

## Påtåker Samfällighetsförening

### Ordningsregler- För allas trivsel och fungerande förvaltning av vårt område

Utgåva februari 2016

#### *Samfällighetsmark*

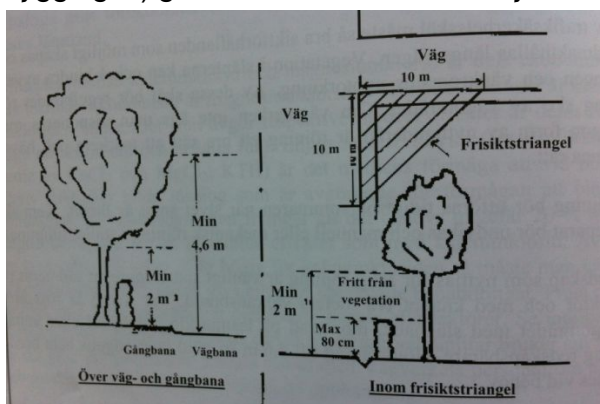
- Samfällighetens mark får inte användas för upplag eller uppställning/parkering annat än temporärt. Upplag och uppställning sker efter godkännande från styrelsen. Godkännande behövs då service/underhåll kan vara inplanerat i området.
- Diken mellan enskild fastighetsgräns och vägbana får inte fyllas igen. Diken under infarter kulverteras. Ytvatten ska inte rinna ut på vägbanan.
- För trädfällning gäller Samfällighetens policy för trädfällning, som finns på vår hemsida.
- Plocka upp efter era hundar, även på naturmark.

#### *Brevlådor och sopkärl*

- Brevlådor får inte placeras närmare körbanan (asfalten) än 40 cm. Brevlådor placeras i direkt anslutning till infarter. Fyll vid behov ut med makadam eller annat genomsläppligt material för Postens tillgänglighet. I övrigt gäller Postens riktlinjer.
- Sopkärl placeras inom fastighetsgräns och dras ut till väggkant vid tidpunkt för sophämtning

#### *Träd, häckar, staket och murar*

- Träd placeras så att kronor och rötter inte inkräktar på samfällighetsmark. Läs gärna på om hur bred kronan blir när trädet är fullvuxet, eller fråga i växtbutiken. Beskär vid behov.
- Häckar placeras så att de inte inkräktar på samfällighetsmark. Klippta häckar placeras så att klippt yta går i fastighetsgräns. Friväxande häckar placeras så att de inte inkräktar på samfällighetens mark när de är fullvuxna. Notera praxis enligt PBL (Plan- och bygglagen) gällande frikör- och frisktstytor.



EVA-REV Utgåva oktober 2009

- Staket och murar placeras så att fundament ligger innanför tomtgräns. Det inkluderar även markförlagd grund till kallmur.

*Garageuppfart*

- Maxbredd av garageuppfart är satt till 12 meter. Bredd i detta fall syftar på den sträcka som går längsmed samfällighetens väg.
- Där tomten eller andra omständigheter ställer särskilda krav på garageuppfarten kan undantag medges i samråd med styrelsen.